

B45

Til beboerne i afd. 47 - Åbyen
Åbyen 57
8500 Grenaa

Referent: Merete Holck
Journ. nr.: Afdelingsmøde

Referat fra ekstraordinært afdelingsmøde

Dato: torsdag, den 13. oktober 2022 kl. 13.30

Mødested: Fælleshuset Åbyen

Deltagere:

I mødet deltog:

32 beboere fra afdeling 47, repræsenterende 24 husstande ud af 30 (80%).

Herudover deltog:

Direktør Anders Lisvad (AL), driftschef Bjarne Bøhl Pedersen (BBP) og Merete Holck fra administrationen.

REFERAT

Bjarne Bøhl Pedersen bød velkommen til de fremmødte og udbad sig forslag til dirigent.

1. Velkomst og valg af dirigent

Bjarne Bøhl Pedersen blev foreslået og valgt. Han takkede for valget og konstaterede, at mødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt.

2. Forslag om fælles udvendigt vinduespudsning (*Gerts Vinduespolering*)

Aftalen indbefatter alt udvendigt glas, på nær dør- og vinduespartiet på altanen samt indvendig side af altanværnet.

Interval - 4 x årligt, pris pr. lejlighed pr. gang kr. 225 eller pr. måned kr. 75 pr. lejlighed.

Hvis forslaget vedtages, vil udgiften blive tillagt huslejen. Beløbet er boligstøtteberettiget.

BBP motiverede forslaget og der blev ved håndsoprækning stemt om forslaget. 3 husstande var imod og resten var for.

Forslaget blev **vedtaget**.

Jf. beslutning på tidligere møde i juni måned 2022 kører fælles vinduespudsning som et forsøg, frem til næste års afd. møde i marts måned 2023, hvor det igen vil komme på dagsorden.

3. Evt.

BBP orienterede bl.a. om at svingtudene bliver skiftet inden for kort tid, ligeledes ville der blive skiftet filter.

Der blev orienteret om færdiggørelsen af det offentlige udeområde, hvor det er kommunen, der forestår dette. Forventet tidsplan for dette er foråret 2023.

Der var ikke yderligere bemærkninger, så dirigenten kunne afslutte afdelingsmødet kl. 13.50.

Evt. indsigelser af referatet skal ske senest 14 dage fra offentliggørelsen.

Referat lagt på hjemmesiden den 14/10 2022

Bjarne Bøhl Pedersen
Dirigent

Merete Holck
Referent